

.....
imię i nazwisko

....., dnia

.....
adres

.....
.....
telefon kontaktowy

Starostwo Powiatowe
w Lubaczowie
Wydział Rolnictwa, Geodezji,
Leśnictwa i Ochrony Środowiska

Wniosek
w sprawie wyłączenia gruntów rolnych

Proszę o wyłączenie gruntów klasy* o powierzchni m³ z produkcji rolnej przeznaczonych pod /roz/budowę....., położonych w..... gmina ul....., oznaczonych w ewidencji gruntów jako działka/i/ o nr ewid. stanowiących własność.....
Zgodnie z wypisem z obowiązującego planu miejscowego/decyzją o warunkach zabudowy** z dnia nr wydanym/a/ przez..... wskazany teren przeznaczony jest pod
a zgoda na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze wydana została przez*** w dniu nr Jednocześnie informuję, że jestem**/nie jestem ** posiadaczem gospodarstwa rolnego na terenie gminy..... o pow.....ha. Powyższy obiekt budowlany usytuowany będzie w miejscu zaznaczonym na załączniku graficznym do decyzji o warunkach zabudowy/planu zagospodarowania terenu/.

.....
czytelny podpis wnioskodawcy

* podać wszystkie klasy bonitacyjne wchodzące w skład wyłączanych gruntów
** niepotrzebne skreślić
***wypełnić w przypadku uzyskania innej, niż określona we wniosku zgody

Wykaz załączników
(odwróć)



WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW:

- Decyzja ostateczna o warunkach zabudowy (w przypadku kopii każdy ze stron musi być uwierzytelniona),
- Wypis z rejestru gruntów dla działki objętej przedsięwzięciem,
- Mapa do celów projektowych (opatrzona podpisem uprawnionego geodety wraz z pieczęcią PODGiK),
- Mapa uzupełniająca do wyłączenia gruntów z produkcji rolnej,
- Wykaz zmian gruntowych (stan dotychczasowy, stan nowy- opatrzony podpisem uprawnionego geodety wraz z pieczęcią PODGiK),
- Projekt zagospodarowania działki wraz ze sporządzoną legendą oraz szczegółowym bilansem działki, opatrzone podpisami zespołu projektowego),
- Poświadczenie tytułu prawnego do nieruchomości (kopia odpisu z księgi wieczystej, aktu notarialny lub oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane).
W przypadku gdy inwestorem jest osoba nie będąca właścicielem nieruchomości, dodatkowo pisemna zgoda właściciela na dysponowanie tą nieruchomością na cele budowlane (upoważnienie),
- Zaświadczenie o posiadanym gospodarstwie rolnym- nakaz płatniczy (w przypadku kopii, uwierzytelniony nakaz płatniczy)

DODATKOWE INFORMACJE:

- a) **Mapa do celów projektowych, Wykaz zmian gruntowych-** Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej – ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, pokój nr 48,
- b) **Wypis z rejestru gruntów-** Starostwo Powiatowe w Lubaczowie, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, pokój nr 43 (gmina Cieszanów, Oleszyce, Horyniec- Zdrój, Wielkie Oczy) oraz pokój nr 45 (Stary Dzików, Narol, Lubaczów Miasto, Lubaczów Gmina),
- c) **Gospodarstwo rolne-** zgodnie z art. 2. ust. 1 ustawy o podatku rolnym z dnia 15 listopada 1984 r., za gospodarstwo rolne uważa się obszar gruntów o łącznej powierzchni przekraczającej 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy, stanowiący własność lub znajdujących się w posiadaniu osoby fizycznej, osoby prawnej albo jednostki organizacyjnej, w tym spółki, nie posiadającej osobowości prawnej.