

UMOWA NR

Zawarta w dniu r. w Lubaczowie pomiędzy:

Powiatem Lubaczowskim z siedzibą władz w Lubaczowie, przy ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, Tel. 016 632 87 00, fax. 016 632 87 09, NIP 793-15-03-563, Regon 650903279

reprezentowanym przez:

1. **Zenona Swatka** – Starostę Powiatu Lubaczowskiego,
2. **Barbarę Broż** – Wicestarostę Powiatu Lubaczowskiego,
3. przy kontrasygnacie **Zdzisława Kasperskiego** - Skarbnika Powiatu Lubaczowskiego zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac taksacyjnych oraz dokumentacji w postaci uproszczonych planów urządzania lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (dalej UPUL) dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, własności osób fizycznych i wspólnot gruntowych położonych na terenie Gminy Lubaczów, sporządzanym na 10 -letni okres obowiązywania od 1 stycznia 2025 r. do 31 grudnia 2034 r.
2. Szczegółowy zakres i wymagania techniczne wykonania ww. prac określają: niniejsza Umowa, Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia oraz oferta Wykonawcy.
3. Powierzchnia opracowania obejmuje ok. **896** ha lasów i gruntów leśnych, położonych na terenie Gminy Lubaczów, w obrębach ewidencyjnych: Antoniki, Bałaje, Basznia Dolna, Basznia Górna, Borowa Góra, Budomierz, Dąbków, Hurcze, Karolówka, Krowica Hołodowska, Krowica Lasowa, Krowica Sama, Lisie jamy, Młodów, Mokrzyca, Opaka, Piastowo, Podlesie, Sieniawka, Szczutków, Tymce, Wólka Krowica oraz Załuże.
4. Opracowana dokumentacja uproszczonych planów urządzania lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu powinna uwzględniać wszystkie grunty ujęte w Ewidencji Gruntów i Budynków jako Ls lub grunty przeznaczone do zalesienia na podstawie stosownej decyzji administracyjnej. Po stwierdzeniu rozbieżności pomiędzy stanem faktycznym na gruncie, a EGiB należy sporządzić wykaz tych gruntów w dokumentacji urzędzeniowej.
5. Prace objęte przedmiotową umową powinny być zgodne z przepisami prawa zawartymi w:
 - a. ustawie z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tj. Dz. U. z 2023, poz. 1356);

- b. rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzania lasu, uproszczonego planu urządzania lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. z 2012, poz. 1302);
 - c. rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 9 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie wyposażenia technicznego i wielkości potencjału kadrowego niezbędnego do należytego i terminowego wykonywania prac urzędniowych (Dz. U. z 2012, poz. 949);
 - d. ustawie o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tj. Dz. U. 2023 r., poz. 1336);
 - e. rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 22 marca 2006 r. w sprawie szczegółowych zasad zabezpieczenia przeciwpożarowego lasów (t.j Dz. U. 2022, poz. 1065);
 - f. ustawie z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. 2023, poz. 1094);
 - g. ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781);
 - h. zarządzeniu nr 37 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych znak: ZU.6007.3.2020 z dnia 26 czerwca 2020 r. w sprawie przeznaczenia środków związanych z funduszem leśnym na sporządzenie uproszczonych planów urządzania lasu, o których mowa w art., 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach z uwzględnieniem:
 - standard uproszczonej leśnej mapy numerycznej - **załącznik nr 2** zarządzenia,
 - standard opracowań kartograficznych dla uproszczonych planów urządzania lasu - **załącznik nr 3** zarządzenia,
 - standard wymiany danych o lasach - **załącznik nr 4** zarządzenia,
 - wytyczne do sporządzenia projektów uproszczonych planów urządzania lasu wraz z aneksem nr 1, będącym szablonem dokumentu uproszczonego planu urządzania lasu - **załącznik nr 5** zarządzenia,
 - aplikacji **MAPA PU** do obsługi warstw mapy numerycznej do pobrania i zainstalowania ze strony internetowej Zakładu Informatyki Lasów Państwowych i zainstalowania w wykonaniu przedmiotu zamówienia,
 - aplikacji **Taksator PU** – do pobrania na stronie internetowej Zakładu Informatyki Lasów Państwowych i zainstalowania w wykonaniu niniejszego zamówienia;
 - i. innych aktualnie obowiązujących przepisach w tym zakresie.
6. W przypadku stwierdzenia przy wykonywaniu prac jakichkolwiek niejasności w pozyskanym materiale geodezyjnym Wykonawca winien o tym fakcie niezwłocznie powiadomić Zamawiającego. Niejasności będą wyjaśniane w terminie **7 dni** od ich zgłoszenia. W przypadku nie wyjaśnienia spraw w określonym terminie działki, których niejasności dotyczą nie będą ujmowane w dokumentacji urzędniowej.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia ustala się na dzień podpisania umowy przez obie Strony.
2. Termin zakończenia prac i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy ustala się do dnia:
Etap I – zakończenie prac terenowych łącznie z przedłożeniem projektów UPUL Zamawiającemu w 2 egzemplarzach w wersji analogowej oraz w 2 egzemplarzach na nośniku elektronicznym - do dnia **31.05.2024 r.**,
Etap II - przekazanie Zamawiającemu ostatecznej wersji dokumentacji UPUL w 2 egzemplarzach w oprawie twardej, oddzielnie dla każdego obrębu ewidencyjnego oraz 4 egzemplarzach w wersji elektronicznej, z uwzględnieniem wszystkich uwag i zastrzeżeń organów opiniujących i uzgadniających do dnia – **30.09.2024 r.**
3. Ostateczna wersja UPUL na nośniku elektronicznym powinna zawierać wersję w formacie PDF, EXEL, SWDL oraz zawierać plany ochrony przeciwpożarowej.
4. Po zakończeniu prac taksacyjnych w terenie Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia Narady Techniczno-Gospodarczej (NTG) w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubaczowie, w terminie dogodnym dla każdej ze stron. Po stronie Zamawiającego będzie należało poinformowanie odpowiednich organów i służb o miejscu i terminie Narady Techniczno-Gospodarczej. Wykonawca jest zobowiązany sporządzić protokół z przebiegu NTG.
5. Wykonawca weźmie udział w kontroli terenowej opisów taksacyjnych, przeprowadzonej z udziałem przedstawicieli Powiatu oraz przedstawicieli Nadleśnictwa Lubaczów i Regionalnej Dyrekcji Lasów Państwowych w Krośnie. Termin kontroli wskaże Zamawiający.
6. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania kontroli plików numerycznych SWDL dla sporządzanych dokumentów planistycznych przed złożeniem ostatecznych wersji u Zamawiającego, z wykorzystaniem modułu kontroli danych dostępnych na stronie www.bdl.lasy.gov.pl, z której sporządza protokół.
7. Przekazane pliki numeryczne SWDL będą poprawione i pozbawione wszystkich błędów, które pojawiły się podczas kontroli plików.
8. Wykonawca przygotowuje i przekazuje Zamawiającemu poprawny plik SWDL minimum 7 dni przed wyznaczonym terminem kontroli kameralnej projektów UPUL.
9. Wykonawca oświadczy pisemnie, że przekazana ostateczna wersja całej dokumentacji UPUL jest kompletna i została wykonana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i warunkami określonymi w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.
10. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego nanoszenia zmian i poprawek do projektów upul, wynikających z zastrzeżeń właścicieli lasów, wynikłych podczas kontroli w terenie i kontroli plików SWDL, NTG oraz uwag wniesionych przez organy opiniujące.

11. Zamawiający dopełni wszelkich formalności w zakresie przygotowania prognozy oddziaływania na środowisko oraz strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, wyłożenia projektów planów w siedzibie Gminy Lubaczów, przeprowadzenia kontroli terenowej i przygotowania NTG oraz uzyskania opinii i uzgodnień odpowiednich organów opiniujących i uzgadniających projekty uproszczonych planów urządzania lasu.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się w okresie do miesięcy od daty ostatecznego odbioru prac, do bezpłatnego usuwania stwierdzonych usterek w dokumentacji uproszczonych planów urządzenia lasu, objętych zakresem niniejszej umowy.
2. Udzielając gwarancji Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy został wykonany należyście oraz posiada właściwości ustalone w Umowie oraz Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia.
3. Zamawiający ma prawo wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona w okresie gwarancji.

§ 4

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w umowie, za każdy dzień opóźnienia,
 - b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w umowie.
 - 1.2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:
 - a. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zleceniodawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w umowie,
 - b. za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 20 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 5

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będą ustalenia niniejszej umowy oraz Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują

następujące uprawnienia:

- 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
- 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
3. Jako miejsce odbioru prac ustala się siedzibę Zamawiającego.
4. Końcowy odbiór dokumentacji UPUL, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy, nastąpi w oparciu o protokół zdawczo-odbiorczy sporządzony z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół odbioru, który musi potwierdzić faktycznie wykonaną powierzchnię opracowania i **będzie podstawą ustalenia wynagrodzenia.**
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio wad.

§ 6

1. Strony ustalają wynagrodzenie dla Wykonawcy w wysokości brutto **za 1 ha** opracowania (słownie:
2. Wysokość wynagrodzenia całkowitego nie podlega zmianie i obejmuje wszystkie koszty, w tym koszty personelu, środki techniczne i materiały niezbędne do wykonania przedmiotu umowy.
3. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia dokonana będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę, której podstawą będzie zaakceptowany pisemnie przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego
4. Datą zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Faktura winna być wystawiona za opracowanie całości przedmiotu zamówienia. Fakturę należy wystawić na:

Nabywca - Powiat Lubaczowski
ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów
NIP: 793-15-03-563

Odbiorca - Starostwo Powiatowe w Lubaczowie
ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów

7. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wyżej wymienionym przypadku, Wykonawca może żądać jedynie zapłaty z tytułu zrealizowanej części umowy.

§ 8

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zapisami zawartymi w Szczegółowym Opisie Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne zadanie lub zaniechanie.

§ 9

1. Wykonawca przenosi nieodpłatnie prawa autorskie majątkowe na Zamawiającego z chwila przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieła obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) utrwalania,
 - 2) zwielokrotniania dzieła przez powielanie w formie papierowej i elektronicznej,
 - 3) wprowadzenia do obrotu,
 - 4) wprowadzenie do pamięci komputera,
 - 5) przetwarzanie treści dzieła,
 - 6) wykorzystania poszczególnych części dzieła w zależności od potrzeb Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących danych kontaktowych, w tym adresów, bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy.
2. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją niniejszej Umowy jest :

- Pan Bogdan Skibiński, Naczelnik Wydziału Leśnictwa, Ochrony Środowiska i Turystyki w Starostwie Powiatowym we Lubaczowie, e-mail: b.skibinski@lubaczow.powiat.pl, tel. 16 - 632 87 16;

- Pani Małgorzata Presch, Kierownik Referatu leśnictwa, ochrony Przyrody i Łowiectwa w Starostwie Powiatowym w Lubaczowie, e-mail: m.presch@lubaczow.powiat.pl, tel. 16 - 632 87 18.

3. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację niniejszej Umowy jest:

§ 11

1. Załączniki stanowią integralną część umowy.
2. Załączniki:
 - 2.1. Szczegółowy opis Przedmiotu Zamówienia wraz z załącznikami,
 - 2.2. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
 - 3.1. Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1610),
 - 3.2. Ustawy z dnia 11 stycznia 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605),
 - 3.3. Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tj. Dz. U. z 2023 r., poz. 1356).
4. Wszelkie zmiany, uzupełnienia w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
5. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy, jeżeli zmiana ta wystąpi wskutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
6. Właściwy do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA