

Umowa Nr

Zawarta w dniu r. w Lubaczowie pomiędzy:

Powiatem Lubaczowskim z siedzibą władz w Lubaczowie, przy ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, Tel. 016 632 87 00, fax. 016 632 87 09, NIP 793-15-03-563, Regon 650903279 reprezentowanym przez:

1. **Barbarę Broż** – Starostę Powiatu Lubaczowskiego,
 2. **Zenonę Swatka** – Wicestarostę Powiatu Lubaczowskiego,
 3. przy kontrasygnacie **Doroty Gorzelnik**- Skarbnika Powiatu Lubaczowskiego
- zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”
o następującej treści:

§ 1

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania obowiązki związane z pełnieniem funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją prac pielęgnacyjnych drzewostanu w zabytkowych alejach dojazdowych przy zespole pałacowo-parkowym w Narolu, wpisanych do rejestru zabytków pod nr A-705 z dnia 30.10.1971 r.

§ 2

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Zapoznanie się z zakresem zabiegów pielęgnacyjnych w obrębie 25 szt. zabytkowych drzew objętych pracami.
2. Pełnienie nadzoru nad przebiegiem, prawidłowością i terminowością wykonania prac, polegających na wykonaniu cięć pielęgnacyjnych, cięć sanitarnych oraz zabezpieczeniu koron wiązaniami typu Cobra w obrębie 25 szt. zabytkowych drzew, wymienionych w poniższym wykazie:
 - a. Nr 1 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. - CS, CP, WD 2t x 2 szt.
 - b. Nr 3 - Jesion wyniosły *Fraxinus excelsior* L. - CS, CP
 - c. Nr 4 - Jesion wyniosły *Fraxinus excelsior* L. – CS, WD 4t x 1 szt.
 - d. Nr 5 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. - CS, CP
 - e. Nr 6 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. - CS, CP
 - f. Nr 7 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. - CS, CP, WD 4t x 1 szt.
 - g. Nr 9 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. - CS, CP
 - h. Nr 10 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L.- CS, CP, WD 2t x 1 szt.
 - i. Nr 11 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L.- CS, CP, WD 4t x 1 szt.
 - j. Nr 12 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. – CS, WD 2t x 2 szt.,
 - k. Nr 13 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. – CS, WD 2t x 1 szt.
 - l. Nr 14 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. - CS, CP
 - m. Nr 43 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. - CS, CP, WD 4t x 3 szt., WD 2t x 1 szt.,
 - n. Nr 70 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. - CS, CP, WD 2t x 2 szt.
 - o. Nr 79 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. - CS, CT, WD 8t x 2 szt. WD 2t x 2 szt
 - p. Nr 80 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. – CS, WD 4t x 2 szt., WD 2t x 1 szt.
 - q. Nr 82 - Kasztanowiec pospolity *Aesculus hippocastanum* L. – CS, WD 4t x 3 szt., WD 2t x 1 szt.,

- r. Nr 142 - Lipa drobnolistna *Tilia cordata mill.* – CS, WD 4t x 2 szt., WD 2t x 1 szt.,
 - s. Nr 145 - Lipa drobnolistna *Tilia cordata mill.* - CS, CP, WD 4t x 1 szt.,
 - t. Nr 149 - Lipa drobnolistna *Tilia cordata mill.* - CS, CP, WD 4t x 2 szt., WD 2t x 1 szt.
 - u. Nr 150 - Lipa drobnolistna *Tilia cordata mill.* – CS, WD 4t x 2 szt., WD 2t x 1 szt.
 - v. Nr 151 - Lipa drobnolistna *Tilia cordata mill.* – CS, WD 2t x 3 szt.
 - w. Nr 165 - Lipa drobnolistna *Tilia cordata mill.*- CS, CP
 - x. Nr 166 - Lipa drobnolistna *Tilia cordata mill.*- CS
 - y. Nr 181 - Lipa drobnolistna *Tilia cordata mill.* - CS, UJ
3. Kontrola prawidłowości oraz zgodności wykonanych prac z zakresem określonym w umowie na dofinansowanie prac i zezwoleniu wydanych przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków oraz zgłaszanie Zamawiającemu wszelkich nieprawidłowości.
 4. Wydawanie poleceń Wykonawcy zabiegów w zakresie usunięcia wszelkich nieprawidłowości w przedmiocie umowy.
 5. Kontrola osób wykonujących cięcia pielęgnacyjne pod względem wymagań określonych w art. 37 b ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2024.1292 tj.).
 6. Kontrola prac wymienionych w § 2 pkt 2 oraz w razie potrzeby deklaracja dyspozycyjności w celu dokonania kontroli (w godzinach prowadzenia robót) na każde polecenie Zamawiającego,
 7. Z każdej kontroli inspektor nadzoru spisuje w Wykonawcę prac pielęgnacyjnych protokół, potwierdzający wykonanie kontroli oraz zawierający ewentualne wady w wykonaniu prac. Protokół podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego
 8. Udział w odbiorze końcowym wykonanych prac pielęgnacyjnych oraz w odbiorze mającym na celu stwierdzenie usunięcia ewentualnych wad w zrealizowanych pracach.
 9. Współpraca z Zamawiającym w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
 10. Udzielenie na żądanie Zamawiającego, wyczerpujących informacji na temat realizacji przedmiotu umowy.

§ 3

1. Termin rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy przyjmuje się od dnia jej podpisania
2. Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy ustala się do 15.11.2025 r.

§ 4

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy określony w § 1 określa się w kwocie brutto:
..... zł., (słownie:
.....).
2. Strony postanawiają, że rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi fakturą, wystawioną po zakończeniu zadania, na podstawie protokołu odbioru podpisanego przez przedstawiciela Zamawiającego.
3. Faktura zostanie wystawiona na Powiat Lubaczowski, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, NIP 793-15-03-563.
4. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 14 dni licząc od daty wpływu faktury do Zamawiającego.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z właściwym i terminowym wykonaniem przedmiotu umowy.

§ 5

Obowiązującą formę odszkodowania stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

- 1) Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy w wysokości 15% wynagrodzenia umownego netto,
 - b) za odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 15 % wynagrodzenia umownego netto.
- 2) W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją powstałych szkód, dopuszcza się stosowanie odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
- 3) Zasady ustalania odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy strony opierać będą o przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Wszelkie zmiany umowy będą odbywały się w formie aneksów sporządzonych na piśmie za zgodą obu stron.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.

§ 10

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: