

UMOWA NR/2018

Zawarta w dniu r. w Lubaczowie pomiędzy:

Powiatem Lubaczowskim z siedzibą władz w Lubaczowie, przy ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów, Tel. 016 632 87 00, fax. 016 632 87 09, NIP 793-15-03-563, Regon 650903279

reprezentowanym przez:

1. **Józefa Michalika** – Starosta Powiatu Lubaczowskiego,
2. **Wiesława Huk** – Wicestarosta Powiatu Lubaczowskiego,
3. przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu Lubaczowskiego - **Zdzisława Kasperskiego** zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”, o następującej treści:

§ 1.

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie prac taksacyjnych oraz dokumentacji w postaci uproszczonych planów urządzania lasu dla lasów niestanowiących własności Skarbu Państwa, należących do osób fizycznych i wspólnot gruntowych położonych na terenie Gmin: Narol, Cieszanów, Oleszyce, Stary Dzików, Horyniec-Zdrój oraz Miast: Narol, Cieszanów i Oleszyce.
2. Szczegółowy zakres i wymagania techniczne wykonania ww. prac określają: niniejsza Umowa, Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, wykaz działek, które powinny być objęte opracowaniem uproszczonych planów urządzania lasu oraz oferta Wykonawcy.
3. Powierzchnia opracowania obejmuje ok.:
 - a. 138,2888 ha w Mieście Narol, dla lasów położonych na terenie obrębu ewidencyjnego Narol Miasto,
 - b. 24,3705 ha w Mieście Cieszanów, dla lasów położonych na terenie obrębu ewidencyjnego Cieszanów Miasto,
 - c. 5,5493 ha w Mieście Oleszyce, dla lasów położonych na terenie obrębu ewidencyjnego Oleszyce Miasto,
 - d. 1482,2838 ha w Gminie Narol, dla lasów położonych na terenie obrębów ewidencyjnych: Chlewiska, Dębiny, Huta Różaniecka, Huta Złomy, Jędrzejówka, Kadłubiska, Lipie, Lipsko, Łowcza, Łukawica, Narol Wieś, Płazów, Podlesina, Ruda Różaniecka, Wola Wielka,

- e. 415,1326 ha w Gminie Cieszanów, dla lasów położonych na terenie obrębów ewidencyjnych: Chotylub, Dachnów, Folwarki, Gorajec, Kowalówka, Niemstów, Nowe Sioło, Nowy Lubliniec, Stary Lubliniec, Żuków,
 - f. 395,7470 ha w Gminie Oleszyce, dla lasów położonych na terenie obrębów ewidencyjnych: Borchów, Futory, Maślanki, Nowa grobla, Oleszyce Lubomierz, Stare Oleszyce, Stare Sioło, Sucha Wola,
 - g. 905,6809 ha w Gminie Horyniec-Zdrój, dla lasów położonych na terenie obrębów ewidencyjnych: Dziewięcierz, Horyniec-Zdrój, Krzywe, Nowe Brusno, Nowiny Horynieckie, Podemsczyzna, Polanka horyniecka, Prusie, Radruż, Stare Brusno, Werchrata, Wólka Horyniecka,
 - h. 562,2972 ha W Gminie Stary Dzików, dla lasów położonych na terenie obrębów ewidencyjnych: Cewków, Miłków, Moszczanica, Nowy Dzików, Stary Dzików, Ułazów.
2. Łączna powierzchnia opracowań obejmuje szacunkowo ok.3 930 ha lasów i gruntów leśnych.
 3. Prace objęte przedmiotową umową oraz przetwarzanie danych w celu przygotowania stosownych opracowań powinny być zgodne ze standardami zawartymi w:
 - a. ustawie z dnia 28 września 1991 r. o lasach (tj. Dz. U. z 2017 r. Nr 0, poz. 788 z późn. zm.);
 - b. rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 12 listopada 2012 r. w sprawie szczegółowych warunków i trybu sporządzania planu urządzania lasu, uproszczonego planu urządzania lasu oraz inwentaryzacji stanu lasu (Dz. U. 2012, poz. 1302);
 - c. zarządzeniu Dyrektora Generalnego LP nr 49 z dnia 17 listopada 2016 roku, w sprawie przeznaczenia środków, związanych z funduszem leśnym, na sporządzenie uproszczonych planów urządzania lasu, o których mowa w art. 21 ust. 1 pkt 2 ustawy o lasach, w tym załącznik nr 2, nr 3, nr 4 i nr 5 do niniejszego zarządzenia;
 - d. ustawie z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 922 z późn.zm.) oraz od dnia 25.05.2018 r. Rozporządzenie o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L119);
 - e. Innymi aktualnie obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
 4. W przypadku stwierdzenia przy wykonywaniu prac jakichkolwiek niejasności w pozyskanym materiale geodezyjnym, Wykonawca winien o tym fakcie niezwłocznie powiadomić Zamawiającego. Niejasności będą wyjaśniane w terminie **7 dni** od ich zgłoszenia. W przypadku nie wyjaśnienia spraw w określonym terminie działki, których niejasności dotyczą nie będą ujmowane w dokumentacji urzędzeniowej.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia realizacji zamówienia ustala się na dzień podpisania umowy przez obie Strony.
2. Przed rozpoczęciem prac taksacyjnych Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia Narady Techniczno-Gospodarczej w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubaczowie, w terminie dogodnym dla każdej ze stron. Po stronie Zamawiającego będzie należało poinformowanie odpowiednich organów i służb, o miejscu i terminie Narady Techniczno-Gospodarczej.

3. Termin zakończenia prac i przekazania Zamawiającemu przedmiotu umowy ustala się do dnia:
Etap I – zakończenie prac terenowych łącznie z przedłożeniem projektów upul Zamawiającemu w 1 egzemplarzu dla każdej z gmin w wersji analogowej oraz na nośniku elektronicznym, celem wyłożenia do publicznego wglądu w siedzibie Gmin przez Zamawiającego do dnia **31.12.2018 r.**,
Etap II – wprowadzenie poprawek po wniesionych uwagach i zastrzeżeniach właścicieli lasów oraz przedłożenie projektów upul Zamawiającemu w 1 egzemplarzu w wersji analogowej oraz w 2 egzemplarzach w wersji elektronicznej, do dnia – **30.05.2019r.**
Etap III - przekazania Zamawiającemu ostatecznych wersji dokumentacji uproszczonych planów urządzenia lasu w 2 egzemplarzach w oprawie twardej, oddzielnie dla każdego obrębu ewidencyjnego, z uwzględnieniem wszystkich uwag i zastrzeżeń organów opiniujących i uzgadniających do dnia – **30.07.2019 r.**
4. Wykonawca zobowiązuje się do bieżącego nanoszenia zmian i poprawek do projektów upul, wynikających z zastrzeżeń właścicieli lasów oraz uwag wniesionych przez organy opiniujące.
5. Zamawiający dopełni wszelkich formalności w zakresie przygotowania prognozy oddziaływania na środowisko oraz strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, wyłożenia projektów planów w siedzibach odpowiednich gmin oraz uzyskania opinii i uzgodnień odpowiednich organów opiniujących i uzgadniających projekty uproszczonych planów urządzenia lasu.
6. Opracowana dokumentacja uproszczonych planów urządzenia lasu winna uwzględniać grunty ujęte w Ewidencji Gruntów i Budynków jako Ls oraz grunty będące lasami w rozumieniu art. 3 ustawy o lasach. Po stwierdzeniu rozbieżności pomiędzy stanem faktycznym na gruncie a EGIB należy sporządzić wykaz tych gruntów.

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się w okresie do miesięcy od daty ostatecznego odbioru prac, do bezpłatnego usuwania stwierdzonych usterek, objętych zakresem sporządzania dokumentacji uproszczonych planów urządzenia lasu.
2. Udzielając gwarancji Wykonawca oświadcza, że przedmiot umowy został wykonany należycie oraz posiada właściwości ustalone w Umowie.
3. Zamawiający ma prawo wykonać uprawnienia z tytułu gwarancji także po upływie jej okresu, jeśli wada została ujawniona w okresie gwarancji.

§ 4

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
 - 1.1. Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a. za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wynagrodzenia określonego w umowie, za każdy dzień opóźnienia,

- b. za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za wykonany przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w umowie.

1.2. Zamawiający płaci Wykonawcy kary umowne:

- a. za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zleceniodawcy w wysokości 10% wynagrodzenia określonego w umowie,
 - b. za opóźnienie w przeprowadzeniu odbioru w wysokości 20 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po terminie, w którym odbiór miał być zakończony.
2. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 5

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będą ustalenia niniejszej umowy.
2. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie umożliwiają one użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi.
3. Jako miejsce odbioru prac ustala się siedzibę Zamawiającego.
4. Odbiór prac na każdym z etapów wykonania dokumentacji uproszczonych planów urządzania lasu, o których mowa w § 2 ust. 3 niniejszej umowy, nastąpi w oparciu o protokół przekazania sporządzony z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad. Z czynności odbiorowych zostanie sporządzony protokół odbioru, który musi potwierdzić faktycznie wykonaną powierzchnię opracowania i będzie podstawą ustalenia wynagrodzenia.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio wad.

§ 6

1. Strony ustalają wynagrodzenie dla Wykonawcy w wysokości brutto **za 1 ha** opracowania (słownie:

2. Wysokość wynagrodzenia całkowitego nie podlega zmianie i obejmuje wszystkie koszty, w tym w szczególności koszty personelu, środki techniczne i materiały niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy.
3. Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia dokonana będzie w terminie 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wykonawcę, której podstawą będzie zaakceptowany pisemnie przez Zamawiającego protokół odbioru końcowego.
4. Datą zapłaty wynagrodzenia jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
5. Wynagrodzenie będzie płatne na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
6. Faktura winna być wystawiona za opracowanie całości przedmiotu zamówienia. Fakturę należy wystawić na:

Nabywca - Powiat Lubaczowski
ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów
NIP: 793-15-03-563

Odbiorca - Starostwo Powiatowe w Lubaczowie
ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów
7. W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych Strony zobowiązują się do zapłaty ustawowych odsetek za opóźnienia.

§ 7

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy, w terminie jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W wyżej wymienionym przypadku, Wykonawca może żądać jedynie zapłaty z tytułu zrealizowanej części umowy.

§ 8

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami oraz zapisami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami.
2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza, jak za własne zadanie lub zaniechanie.

§ 9

1. Wykonawca przenosi nieodpłatnie prawa autorskie majątkowe na Zamawiającego z chwila przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu.
2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do dzieła obejmuje następujące pola eksploatacji:
 - 1) utrwalania,
 - 2) zwielokrotniania dzieła przez powielanie w formie papierowej i elektronicznej,
 - 3) wprowadzenia do obrotu,
 - 4) wprowadzenie do pamięci komputera,
 - 5) przetwarzanie treści dzieła,
 - 6) wykorzystania poszczególnych części dzieła w zależności od potrzeb Zamawiającego.

§ 10

1. Wykonawca i Zamawiający zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących danych kontaktowych, w tym adresów, bez konieczności sporządzania aneksu do Umowy.
2. Ze strony Zamawiającego osobą odpowiedzialną za nadzór nad realizacją niniejszej Umowy jest :
 - Pan Bogdan Skibiński, Naczelnik Wydziału Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska w Starostwie Powiatowym we Lubaczowie, e-mail: b.skibinski@lubaczow.powiat.pl, tel. 016 – 632 87 16;
 - Pani Małgorzata Presch, inspektor w/w Wydziale, e-mail: m.presch@lubaczow.powiat.pl, tel. 016-632 87 17.
3. Ze strony Wykonawcy osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację niniejszej Umowy jest:

§ 11

1. Załączniki stanowią integralną część umowy.
2. Załączniki:
 - 2.1. SIWZ wraz z załącznikami i ewentualnymi zmianami,
 - 2.2. Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową, zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
 - 3.1. Ustawy z dnia 29 stycznia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 z późn. zm.),

- 3.2. Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 z późn.zm.),
- 3.3. Ustawy z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2017 r., poz. 788 z późn. zm.).
4. Wszelkie zmiany, uzupełnienia w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.
 5. W uzasadnionych przypadkach dopuszcza się zmianę postanowień zawartej umowy, jeżeli zmiana ta wystąpi wskutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla Zamawiającego.
 6. Właściwy do rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
 7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA